

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 62/2023/QĐCNHGT-DS ngày 26 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 - Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định số: 67/2023/QĐCNHGT-DS ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 - Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 748/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 943/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 55/TB-HDTV ngày 29 tháng 01 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Trà Vinh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1a. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long. Website: <http://daugiatravinh.vn>

1.b. Người có tài sản: Bà Sơn Thị Ngọc Dinh, ông Sơn Sô Mạnh, địa chỉ: khóm 5, phường 8, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là khóm 14, phường Nguyệt Hóa, tỉnh Vĩnh Long).

2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 13/03/2026, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

3. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thửa số 166, tờ bản đồ số 71, diện tích 302,5m², loại đất ở đô thị 50m², cây lâu năm 252,5m² và tài sản gắn liền trên đất 05 cây dừa (3-5 năm tuổi), 06 cây xoài (3-5 năm tuổi) và hàng rào trụ bê tông cốt thép xây gạch 10, cao khoảng 50cm, bên trên bao bọc lưới B40 do bà Sơn Thị Ngọc Dinh đứng tên

tọa lạc tại khóm 9, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là khóm 22, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long).

4. Giá khởi điểm: 382.588.015đ (*ba trăm tám mươi hai triệu năm trăm tám mươi tám nghìn không trăm mười lăm đồng*). Bước giá: 20.000.000đ (*hai mươi triệu đồng*).

5a. Thời gian, địa điểm: bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 29/01/2025 đến 10 giờ 00 phút ngày 10/03/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ (*hai trăm ngàn đồng*)/ hồ sơ/ tài sản.

Nộp tiền đặt trước: 76.000.000đ (*bảy mươi sáu triệu đồng*)

Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

5b. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

6. Xem tài sản : Ngày 04, 05, 06 tháng 03 năm 2026, tại nơi có tài sản.

7. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 7, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long. Số điện thoại: 02943865399; 0913633661.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Trà Vinh;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hồ Quốc Nhi).

CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Quốc Nhi